Протокол

 от 24.12.2015 г

 общего собрания членов ТСЖ «ФУРМАНОВА 1Г» (собственников помещений на 24.12.2015г.), в доме по адресу:

 г. Сарапул, ул. Фурманова, д. 1г

Место проведения собрания: общий коридор 5-го этажа многоквартирного дома по адресу: г. Сарапул, ул. Фурманова, д. 1г.

Время проведения собрания: , 20 ч. 00 мин.

Инициатор проведения собрания: Председатель правления ТСЖ «ФУРМАНОВА 1Г» Кондратьев А.А.(кв. 27)

 Площадь помещений многоквартирного дома по адресу: г. Сарапул, ул. Фурманова, д. 1г. составляет 2624,9 м2.

В общем собрании приняли участие собственники помещений площадью 2338.3 м2, что составляет 89,08 % от общего числа голосов всех собственников помещений дома..

 Кворум есть. Собрание правомерно.

Повестка собрания:

1. О выборе председателя и секретаря собрания , счетной комиссии.

2.. 2. О переходе с 1.01.2016 г. на способ управления многоквартирным домом Товарищество собственников жилья ( ТСЖ).

3. Об утверждении размера ежемесячных расходов на

содержание, управление, обслуживание и ремонт дома

на 2016г.

4. Об утверждении перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2016 год

5. Об изменении владельца специализированного счета на

капитальный ремонт.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

( % голосов указан от числа голосов собственников помещений многоквартирного дома)

Приняты следующие решения:

 **1.О выборе председателя и секретаря собрания.**

**\* Избрать председателя собрания Кондратьева А.А.(кв.27), секретаря собрания Кузнецову Н.В.(кв. 48), счетную комиссию в составе 2-х человек: Черемных Т.С..(кв.30), Шадрина А.А.(кв.2).**

**<< результаты голосования>>**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **за** |  **против** |  **воздержался** |
|  **85,76%** |  **0%**  |  **1,9%** |

 <<< РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО >>>

1. **О переходе с 1.01.2016 г. на способ управления многоквартирным домом Товарищество собственников жилья ( ТСЖ).**
* **Перейти с 1.01.2016 г. на способ управления многоквартирным домом Товарищество собственников жилья ( ТСЖ);**

**<< результаты голосования>>**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **за** |  **против** |  **воздержался** |
|  **79,84%** |  **7,9%** |  **1,9%** |

 <<< РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО >>>

**3. Об утверждении размера ежемесячных расходов на**

**содержание, управление, обслуживание и ремонт дома**

**на 2016г.**

* **утвердить размер ежемесячных расходов на**

**содержание, управление, обслуживание и ремонт дома**

**на 2016г. в сумме 14руб. 00коп. за 1м2**

**<< результаты голосования>>**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **за** |  **против** |  **воздержался** |
|  **83,33%** |  **1,9%** |  **2,4%** |

 <<< РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО >>>

**4 Об утверждении перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2016 год**

**. Утвердить перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2016 год**

**<< результаты голосования>>**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **за** |  **против** |  **воздержался** |
|  **76,72%** |  **0%** |  **10,09%** |

 <<< РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО >>>

 **5. Об изменении владельца специализированного счета на**

**капитальный ремонт.**

* **выбрать владельцем специализированного банковского счета , для накопления средств на капитальный ремонт ТСЖ «Фурманова, 1г»,**

 **<< результаты голосования>>**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **за** |  **против** |  **воздержался** |
|  **79,27%** |  **5,26%** |  **4,56%** |

 <<< РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО >>>

.

Председатель собрания: А.А. Кондратьев

Секретарь собрания: Н.В. Кузнецова